

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DEL CÍRCULO DE  
VILLAVICENCIO, META**

**NOTIFICACION POR AVISO**

Artículo 69 Código de procedimiento Administrativo y de lo Contencioso administrativo  
C.P.A. y de lo C.A.

En cumplimiento de lo previsto en el artículo 69 de la ley 1437 de 2011- Código de procedimiento Administrativo y de lo Contencioso administrativo y ante el desconocimiento de la información del destinatario, se procede a la siguiente notificación.

El registrador principal de Instrumentos Públicos de Villavicencio, ha proferido resolución N° 124 del 09 de septiembre de 2022, expediente AA-230-2021-001 que en su parte resolutoria,

**RESUELVE:**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Establecer la verdadera y real situación jurídica del folio de matrícula inmobiliaria 230-80891, de conformidad con el artículo 36 de la Ley 1437 de 2011.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** Invalidez de las anotaciones en figuraba como ejecutado tales como las anotaciones 08. 10, 11, 12 y 13 del folio 230-80891, porque el ejecutado no era propietario. Una vez ejecutoriada esta Resolución, desbloquéese el folio.

**ARTÍCULO TERCERO:** Notificar el presente auto al Señor Julio Ariel Mause Doria y a la señora Elvia Graciela Cubides Castañeda, de conformidad con el Art. 75 del C.P.A.C.A.

**ARTÍCULO CUARTO:** Comunicar el contenido del presente auto al Juzgado Séptimo Civil Municipal de Villavicencio, Carrera 29 N° 33B-79 Palacio de Justicia Oficina 408 Torre A.

**ARTÍCULO QUINTO:** Publíquese el presente auto en la página Web de la entidad [www.supernotariado.gov.co](http://www.supernotariado.gov.co). A fin de que las partes conozcan sobre la presente actuación administrativa.

**ARTICULO SEXTO:** Este Auto rige a partir de la fecha de expedición y contra él procede recurso de Reposición y en Subsidio apelación, de conformidad con el Art. 75 del C.P.A.C.A.

**NOTIFIQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE**

Dada en Villavicencio, Meta a los ocho (08) días del mes de septiembre de 2022.

Dentro del expediente no figura dirección Razón por la cual la notificación se surtirá conforme a lo establecido en el Art.69 del C.P.A y C.A.

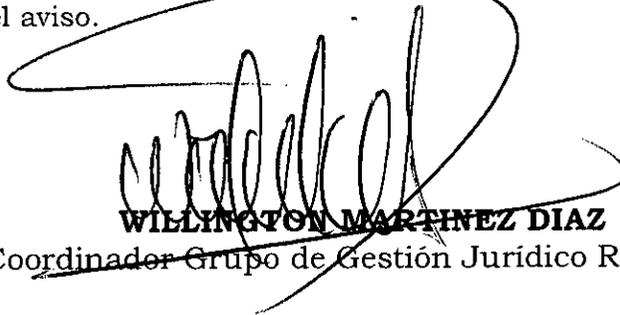
Hay firma del Dr. GEORGE ZABALETA TIQUE  
**Registrador Principal ORIP Villavicencio**

El presente aviso se fija por el término de cinco (5) días en la cartelera del despacho oficina de registro de instrumentos públicos del círculo de Villavicencio, y se publica en la página web de la Superintendencia de notariado y Registro para notificar a: **JULIO ARIEL MAUSA DORIA, ELVIA GRACIELA CUBIDES CASTAÑEDA.**

**Fecha de fijación:** hoy 24 de octubre de 2022, siendo las 8.00 AM.

**Fecha de des fijación:** el día 28 de octubre de 2022, a las 5.00 PM.

Se advierte que la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente de la fecha del retiro del aviso.



**WILLINGTON MARTINEZ DIAZ**  
Coordinador Grupo de Gestión Jurídico Registral.