

EXPEDIENTE: 318-A-A-2023-01

Referencia: **PUBLICACION O NOTIFICACION DE TERCEROS
INDETERMINADOS DE LA DECISION DE UNA ACTUACION
ADMINISTRATIVA.**

En aplicación a lo dispuesto en el artículo 73 de la Ley 1437 de 2011 y al haberse averado la posibilidad de afectar derechos de terceros indeterminados con la decisión proferida con la Resolución N° 005 del fecha 09/08/2023, expedida dentro del trámite radicado N° 318-A-A-2023-01, en la cual funge como parte **EVELINA RINCON DE RIVERA, DARIO RIVERA RINCON, GUSTAVO RIVERA RINCON** y **LUIS ALEJANDRO RIVERA RINCON**, el registrador de Instrumentos Públicos de San Andrés, informa que en el acto administrativo precitado se resolvió lo siguiente:

ARTÍCULO PRIMERO: CORREGIR el folio de matrícula inmobiliaria 318-2810, en el sentido de incluir como adquirientes en la anotación 06 a los señores **GUSTAVO RIVERA RINCON** y **LUIS ALEJANDRO RIVERA RINCON**, atendiendo lo expuesto en la parte motiva de la presente Resolución.

ARTICULO SEGUNDO: HAGANSE, las salvedades respectivas en el folio de matrícula inmobiliaria 318-2810.

ARTÍCULO TERCERO: NOTIFICAR la presente decisión a los señores **EVELINA RINCON DE RIVERA, DARIO RIVERA RINCON, GUSTAVO RIVERA RINCON** y **LUIS ALEJANDRO RIVERA RINCON**, **AL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA** y a los **TERCEROS INDETERMINADOS** de conformidad con lo previsto en el artículo 69 inciso 2 de la Ley 1437 de 2011, advirtiéndoles que contra la presente decisión proceden los recursos previstos en el artículo 74 de la ley 1437 de 2011.

CNEA-PO-02-FR-03
03-12-2020

Superintendencia de Notariado y Registro
Calle 26 No. 13 - 49 Int. 201
PBX 57 + (1) 3282121 Bogotá D.C., - Colombia
<http://www.supernotariado.gov.co>
correspondencia@supernotariado.gov.co

ARTÍCULO CUARTO: ARCHIVESE copia de la presente providencia en la carpeta de antecedentes del folio de matrícula inmobiliaria 318-2810.

ARTÍCULO QUINTO: Esta Resolución rige a partir de la fecha de su EJECUTORIA.

La presente Actuación Administrativa, se adelanta con el objetivo de clarificar la situación jurídica del inmueble.

Lo anterior con el objeto de que se constituyan en parte en la presente actuación y ejerzan los derechos que la ley les concede en defensa de sus intereses.

San Andrés, Agosto 09 de 2023.



NELSON DE JESUS SARABIA PEDRAZA
Registrador Seccional de I.P.

:
CNEA-PO-02-FR-03
03-12-2020

Superintendencia de Notariado y Registro
Calle 26 No. 13 - 49 Int. 201
PBX 57 + (1) 3282121 Bogotá D.C., - Colombia
<http://www.supernotariado.gov.co>
correspondencia@supernotariado.gov.co